



L'Office des
Producteurs
de Bois de la
Gatineau




D'hier à aujourd'hui :

Représentant des propriétaires
forestier de la vallée de la Gatineau

Présentation de Simon Forget
Allaire, ing.f.

Directeur général OPBG

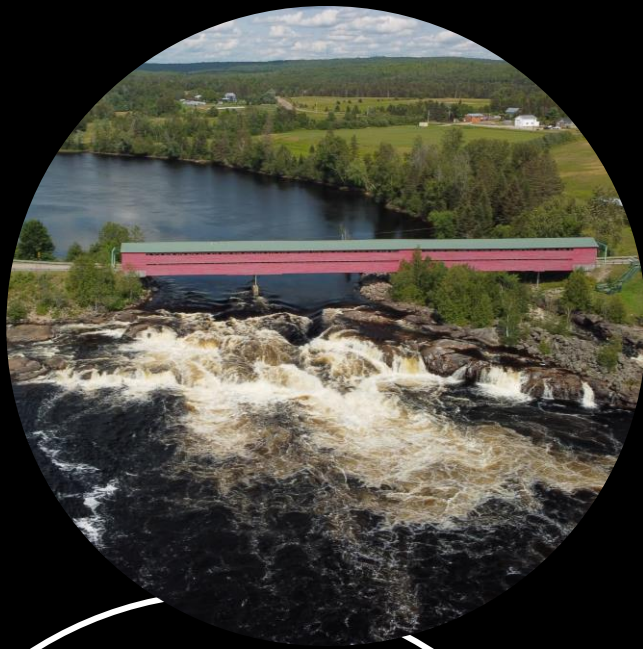


L'Office des Producteurs de Bois de la Gatineau



- Plan de la présentation
- Historique, Mission et Service de l'Office
- Évolution de la mise en Marché des bois de la forêt privée Vallée de la Gatineau
- Les enjeux de la forêt Privée en Haute-Gatineau
- Deux Pistes de solution applicable à court terme pour aider les producteurs forestiers :
 - - Les Immeubles forestiers
 - - Une aide au transport bonifié





Historique de l'Office

- Plan conjoint mis en place le 20 février 1960
- Mis en place par les producteurs pour corriger les imperfections d'un marché :
- Plusieurs vendeurs pour quelques acheteurs.
- Vise tous les propriétaires de boisés de 4 ha et plus ou détenteurs d'une coupe de bois.
- Assujetti à la loi sur la mise en marché des produits Agricoles, Alimentaire et de la pêche
- Approuvé par la Régie des Marchés Agricoles et Alimentaire du Québec





Mission de l'Office



- Mise en marché ordonné et structuré des produits forestiers
- Établir des conditions de mise en marchés équitables aux producteurs
- Trouver des marchés pour les producteurs
- S'assurer du respect de la capacité de production de la forêt privée.
- Permettre un accès équitable au marché disponible.





Service Offert

- Négociation des prix
- Gère l'offre de bois des producteurs
- Répartition des revenus au propriétaire, à l'entrepreneur, au transporteur, etc.
 - Avance et garanti le paiement à l'usine
- On forme et informe nos producteurs :
 - Formation
 - Revue Regard sur le boisé
 - Analyse économique.
 - Vérification du mesurage et de la qualité des bois.





La forêt Privée pour la Vallée de la Gatineau c'est simplement :

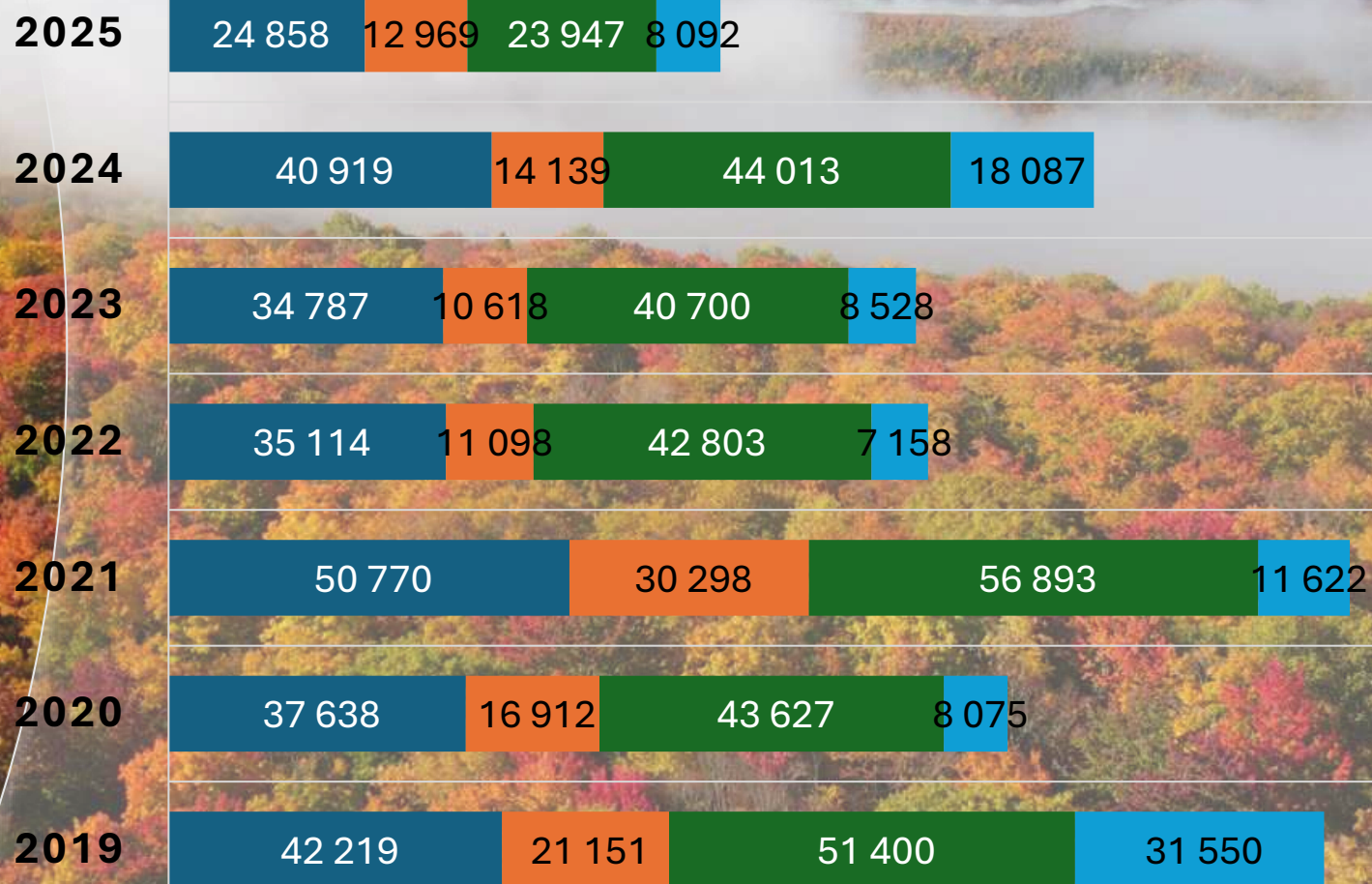


- 150 à 200 producteurs forestiers qui mettent du bois en marché chaque année.
- 2500 propriétaires forestier de 4 ha et plus
- Une possibilité forestière de plus de 300 000 m³ par an



Évolution de la mise en marché

■ Sapin Épinette Pin Gris ■ Autres résineux ■ Peuplier ■ Autres Feuillus



Retour sur les derniers évènements

De 146 000 m³ de bois en 2019 à 70 000 m³ en 2025

+ de 50% de baisses des ventes en 7ans

Chronologie des évènements :

- **2019** : Fin de l'automne, Fortress annonce une fermeture de son usine de Pâte feuillus à Thurso. En 2019, L'OPBG vendait 13 000 m³ de pâte feuillus.
- **2022** : Feu à l'usine de Scierie Matra : L'usine fera graduellement l'arrêt de ses achats de bois.
- **2023** : Fermeture d'une faction de travail chez Louisiana-Pacific. Impact sur les ventes de bois qualité panneau.
- **2024** : Fermeture de Domtar Maniwaki pour une durée indéterminée
- **2025** : Fermeture d'une seconde faction de travail chez Louisiana-Pacific et fermeture à nouveau de Domtar Maniwaki.

Dans L'Oeil de la crise forestière

Catégorie de bois	Possibilité Forestière 2024-2034	Récolte année 2025	% Volume récolté/ Possibilité
Sapin-Épinette-Pin Gris	58 920	24 858	42%
Autre résineux	63 631	12 969	20%
Peuplier	81 873	23 947	29%
Feuillus dur	116 382	8 092	7%
Total	320 806	69 866	22%

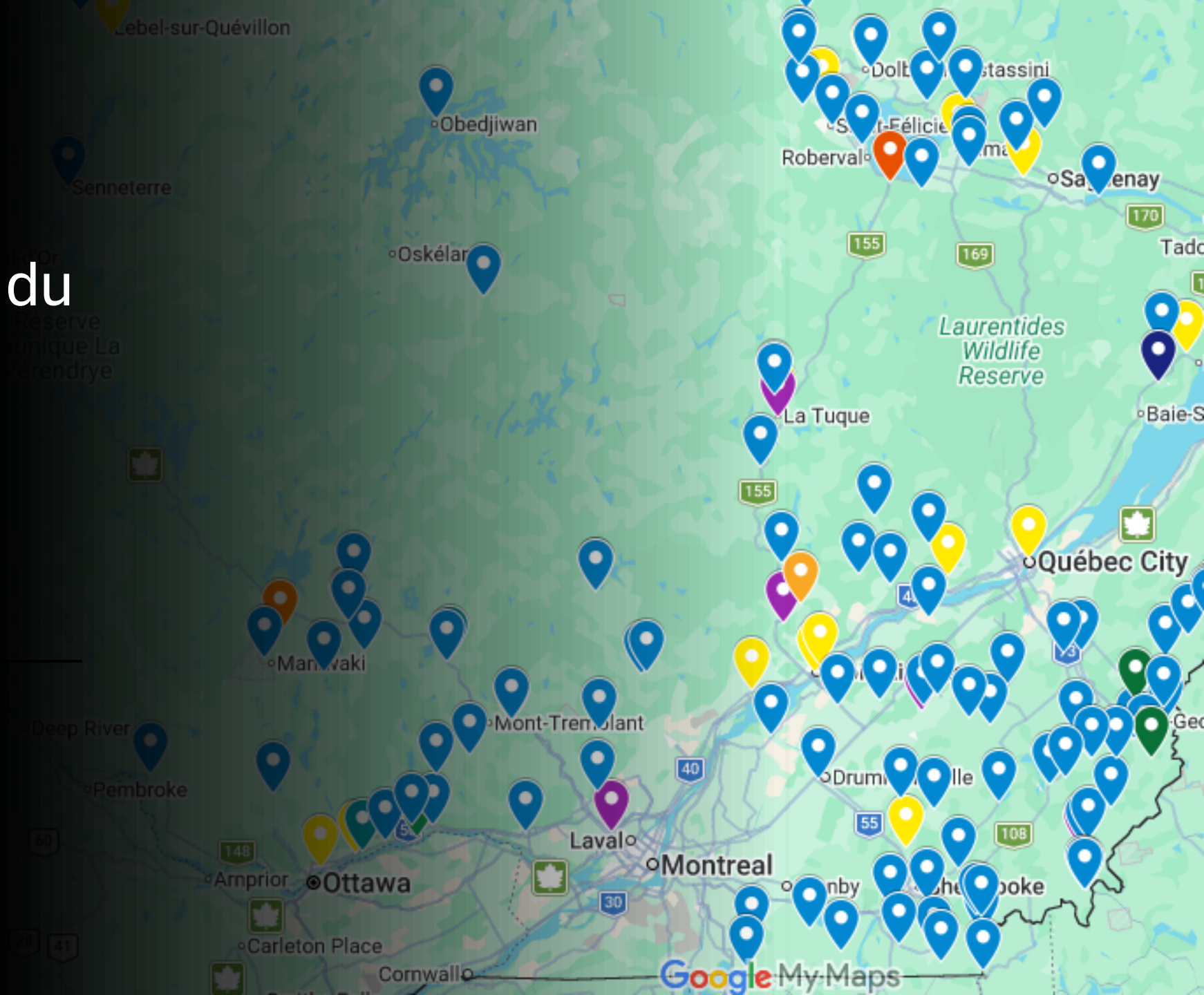


- **Une récolte loin de la possibilité forestière**
- **Forêt largement sous-aménager**
- **Chaque catégorie de bois pourrait être augmenté.**

Les enjeux de la forêt privée dans la vallée de la Gatineau

- Faible présence de l'industrie forestière comparativement à d'autres régions.
- Absence de marché pour le feuillu de trituration
- Majorité des bois vendus par les producteurs de la Gatineau vont vers :
 - L'usine de sciage Maniwaki (Sapin-Épinette-Pin gris) ;
 - Louisiana Pacific (Peuplier, Bouleaux blanc, Tilleul, Pin rouge et Blanc)
- Éloigné des autres marchés.
- Depuis la fermeture de Thurso, impact collatérale beaucoup d'usine régionale ont ralenti ou cessé leur opération. (sciage feuillu, pins, autres résineux)

Cartes des usines de transformation du bois au Québec



LE PEÉOL

- En 2020, le gouvernement québécois met de l'avant le PEEOL.
- PEÉOL : Programme exceptionnel d'écoulement des feuillus de triturations de L'Outaouais et des Laurentides.
- Programme destiné à payer les frais de transport excédentaire pour amener le bois à d'autres usines de feuillus de trituration du Québec.
- Objectif de maintenir active la filière forestière des Laurentides et de L'Outaouais

PEÉOL

- Ce programme a pris quelques années avant de se mettre en marche.
- Il a été pleinement efficace en 2024.
- 10 000 m³ de pâte vendu via des cours de transit pour les producteurs de la Gatineau en route vers des niveaux similaire à Fortress.
- En 2025, le Programme a été amputé de 50% de son financement.
- Mais le programme en forêt privée a été amputé de 80% de son financement.
- Les cours ont dû être ralenti en 2025-2026

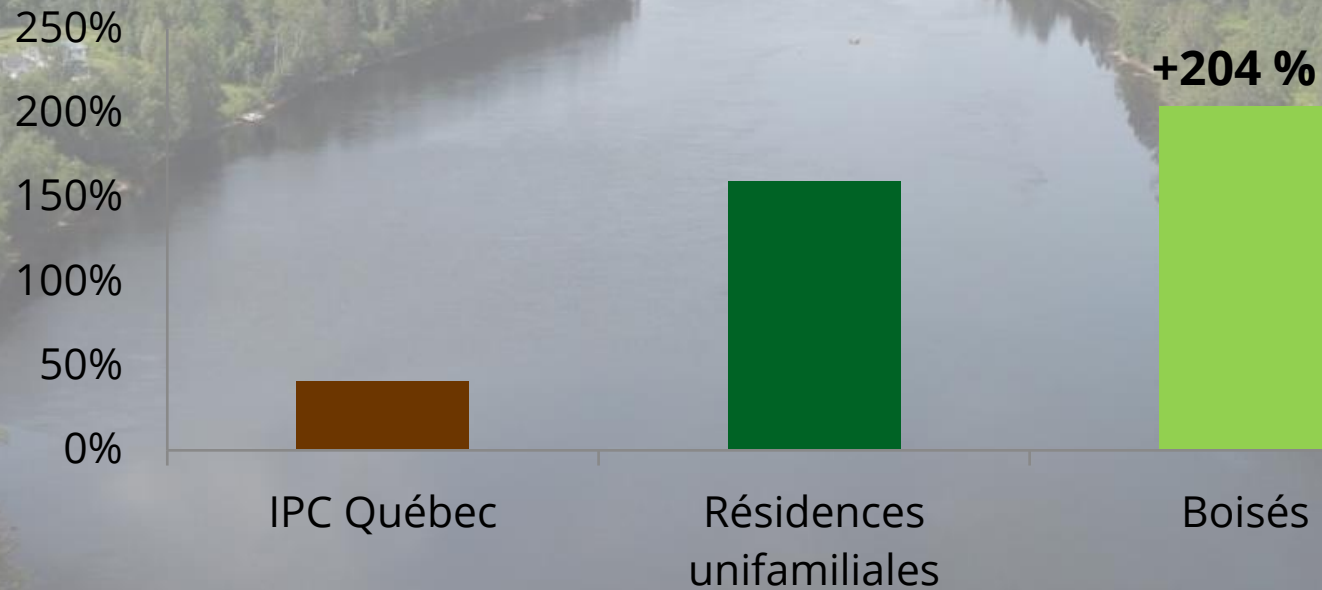
Piste de solution Le PEÉOL

- Encore plus pertinent en ce moment avec la ralentissement de la construction
- Le programme doit être maintenu
- Le programme devrait être mieux financé en forêt Privée pour aider les producteurs .
- Adéquatement financé, ce programme pourrait être l'option pour les producteurs forestiers cherchant à diversifié leur production de bois.
- Mobiliser la trituration feuillu pour garder mobiliser la grappe de producteurs de la forêt privée
- Les travaux dans les strates feuillus permettront de généré du sciage feuillus
- Avec l'Épidémie des tordeuses des bourgeons de l'épinette, évaluer la pertinence de rendre éligible le bois de Sapin-Épinette affecté pour le PEÉOL.



Transfert du fardeau fiscal vers les propriétés forestières

Hausse du fardeau fiscal des boisés et des résidences unifamiliales
progression de 1999 à 2019



Source : MAMH
Compilation : FPFQ



Piste de solution Municipale : Les immeubles forestiers

- Similaire à l'immeuble agricole, l'immeuble forestier est obtenu :
- Avec un statut de producteur forestier enregistré



Solution municipal : Les Immeubles Forestiers

- Nouvelle Catégorie d'immeuble
- Outil de développement économique municipale
- Basé sur les immeubles agricoles adoptés en 2007,
- Donne aux municipalités le pouvoir d'appliquer, facultativement, aux immeubles, un taux de la taxe foncière générale inférieur au taux de base.



Les Immeubles Forestiers

Les avantages pour une municipalité :

- Favorise stratégiquement le secteur forestier, économie locale
- Contribue au recrutement de nouveau propriétaires forestiers vers l'aménagement forestier durable. Seulement 8% des propriétaires forestier ont le titre en ce moment.
- Faible impact sur les recettes fiscales d'une municipalité.
- Maintien une économie locale
- Réduit les impacts des charges fiscales du producteurs forestier lourdement ralenti par la conjoncture



Les Immeubles Forestiers

Exemple représentatif

Recettes des assiettes imposables

Assiettes		Taux		Recettes	
Catégorie	Montant	Part	\$/100\$	Montant	Part
Résiduelle	3 793 171 700 \$	74,0%	0,549	20 824 513 \$	51,98%
Non résidentielle	773 514 558 \$	15,1%	1,755	13 575 180 \$	33,88%
Industrielle	100 941 800 \$	2,0%	2,3394	2 361 432 \$	5,89%
6 logements ou +	338 269 603 \$	6,6%	0,7318	2 475 457 \$	6,18%
Terrains vagues desservis	29 219 000 \$	0,6%	1,098	320 825 \$	0,80%
Forestier	73 652 000 \$	1,4%	0,549	404 349 \$	1,01%
Agricole	19 017 300 \$	0,4%	0,549	104 405 \$	0,26%

Les Immeubles Forestiers

Exemple représentatif

Recettes des assiettes imposables : Baisse du taux de base forestier à 66.7% si 100% des propriétaires sont producteur forestier

Assiettes		Taux		Recettes	
Catégorie	Montant	Part	\$/100\$	Montant	Part
Résiduelle	3 793 171 700 \$	74,0%	0,549	20 824 513 \$	52,15%
Non résidentielle	773 514 558 \$	15,1%	1,755	13 575 180 \$	34,00%
Industrielle	100 941 800 \$	2,0%	2,3394	2 361 432 \$	5,91%
6 logements ou +	338 269 603 \$	6,6%	0,7318	2 475 457 \$	6,2%
Terrains vagues desservis	29 219 000 \$	0,6%	1,098	320 825 \$	0,80%
Forestier	73 652 000 \$	1,4%	0,549 0,366	404 349 \$ 269 566	1,01% (0,68%)
Agricole	19 017 300 \$	0,4%	0,549	104 405 \$	0,26%