MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA VALLÉE-DE-LA-GATINEAU

PRÉAVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT D'IMPÔTS FONCIERS

AVIS est par les présentes donné par la soussignée, **Me MARIE-JOSÉE BEAULIEU,** greffière-trésorière de la Municipalité régionale de comté de la Vallée-de-la-Gatineau, aux fins de la vente des immeubles pour non-paiement des taxes, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, selon les articles 1022 et suivants du code municipal, au Centre récréatif et communautaire de la Vallée-de-la-Gatineau, 5 rue de la Polyvalente, Gracefield, Québec, **JEUDI, LE 5 NOVEMBRE 2026 à 10h00,** pour défaut de paiement des taxes municipales et scolaires ou autres impositions dues sur ces immeubles, si ces taxes ne sont pas payées, avec les frais encourus, avant la vente. Le paiement préalable ou le montant d'adjudication est payable en comptant (montant maximal en argent comptant de 7 499,00 $) ou traite bancaire à l'ordre de *RPGL en fidéicommis.*

MUNICIPALITÉ D'AUMOND

chemin de la Traverse	**Taxes municipales :**	**4 324,41$**
No de rôle : 5054-56-5435	**Taxes scolaires :**	**204,42$**
Lot : 4 168 907, 4 169 326, 4 680 844, 4 680 846, 5 216 512	**Frais :**	**1 099,11$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de Gatineau	**Greffe, Article 11 :**	**176,49$**
Propriétaire : Chana Mayer-Denis	**TOTAL**	**6 059,43$**

PAYÉ

TPS et TVQ à déterminer

---

301 chemin de la Traverse	**Taxes municipales :**	**8 914,20$**
No de rôle : 5155-31-3530	**Taxes scolaires :**	**430,80$**
Lot : 4 168 914, 4 169 335	**Frais :**	**1 082,61$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de Gatineau	**Greffe, Article 11 :**	**320,48$**
Propriétaire : Chana Mayer-Denis	**TOTAL**	**11 003,09$**

PAYÉ

MUNICIPALITÉ DE BLUE SEA

Chemin de Blue Sea Nord	**Taxes municipales :**	**,74$**
No de rôle : 3815-62-9720	**Taxes scolaires :**	**,00$**
Lot : 4 990 020	**Frais :**	**1 140,09$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de Gatineau	**Greffe, Article 11 :**	**41,88$**
Propriétaires : Succession Norman Darlow et Denise Courchesne	**TOTAL**	**1 437,71$**

TPS et TVQ à déterminer

Chemin de Blue Sea Nord	**Taxes municipales :**	**,72$**
No de rôle : 3815-70-9529	**Taxes scolaires :**	**,00$**
Lot : 4 989 868	**Frais :**	**1 045,04$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de Gatineau	**Greffe, Article 11 :**	**39,02$**
Propriétaire : Succession Ovila Courchesne	**TOTAL**	**1 339,78$**

TPS et TVQ à déterminer

Île Lac Blue Sea	**Taxes municipales :**	**593,89$**
No de rôle : 3820-06-1357	**Taxes scolaires :**	**,00$**
Lot : 4 990 291	**Frais :**	**1 061,57$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**57,31$**
Gatineau	**TOTAL**	**1 967,77$**

Propriétaire : Dame A.H.

TPS et TVQ à déterminer

---

chemin du Lac Long	**Taxes municipales :**	**113,86$**
No de rôle : 3320-91-3839	**Taxes scolaires :**	**,00$**
Lot : 4 990 414	**Frais :**	**1 046,54$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**42,46$**
Gatineau	**TOTAL**	**1 457,86$**

Propriétaire : Succession Alice (Elizabeth) Dunlop

TPS et TVQ à déterminer

Chemin d'Orlo	**Taxes municipales :**	**765,81$**
No de rôle : 4018-16-5510	**Taxes scolaires :**	**82,77$**
Lot : 4 989 646	**Frais :**	**1 069,07$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**65,18$**
Gatineau	**TOTAL**	**2 237,83$**

Propriétaire : John R. Foulds
a/s Revenu Québec, direction principales des biens non réclamés

TPS et TVQ à déterminer

Chemin Maple Hill	**Taxes municipales :**	**194,41$**
No de rôle : 4018-26-8112	**Taxes scolaires :**	**,00$**
Lot : 6 520 773	**Frais :**	**1 063,07$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**45,37$**
Gatineau	**TOTAL**	**1 557,85$**

Propriétaire : John R. Foulds
a/s Revenu Québec, direction principales des biens non réclamés

TPS et TVQ à déterminer

Chemin Bertrand	**Taxes municipales :**	**1 994,57$**
No de rôle : 3520-04-0245	**Taxes scolaires :**	**161,78$**
Lot : 4 990 367	**Frais :**	**1 060,07$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**104,14$**
Gatineau	**TOTAL**	**3 575,56$**

Propriétaire : Mario B. Jarmuske

TPS et TVQ à déterminer

---

chemin Lafontaine	**Taxes municipales :**	**64,48$**
No de rôle : 3220-71-6138	**Taxes scolaires :**	**,00$**
Lot : 4 990 534	**Frais :**	**1 137,09$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**43,70$**
Gatineau	**TOTAL**	**1 500,27$**

Propriétaires : Marcel Lacasse et Laurier Lafontaine

TPS et TVQ à déterminer

Ile Orlo	**Taxes municipales :**	**437,65$**
No de rôle : 3918-58-8365	**Taxes scolaires :**	**,00$**
Lot : 4 990 214	**Frais :**	**1 069,07$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**52,85$**
Gatineau	**TOTAL**	**1 814,57$**

Propriétaire : Succession Helen Moody-Reade
a/s Revenu Québec, direction principales des biens non réclamés

TPS et TVQ à déterminer

---

chemin du Lac Long	**Taxes municipales :**	**152,93$**
No de rôle : 3718-97-3419	**Taxes scolaires :**	**17,91$**
Lot : 4 991 049	**Frais :**	**1 134,09$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**46,80$**
Gatineau	**TOTAL**	**1 606,73$**

PAYÉ

Propriétaires : Francine Pétrin et Michel Leblanc

TPS et TVQ à déterminer

Chemin de Blue Sea Nord	**Taxes municipales :**	**6,55$**
No de rôle : 3815-85-3655	**Taxes scolaires :**	**,00$**
Lot : 4 991 000	**Frais :**	**1 064,57$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**39,78$**
Gatineau	**TOTAL**	**1 365,90$**

Propriétaire : Simone Piché

TPS et TVQ à déterminer

---

chemin de la Colline	**Taxes municipales :**	**19,17$**
No de rôle : 3814-78-0823	**Taxes scolaires :**	**,00$**
Lot : 4 990 019	**Frais :**	**1 063,07$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**40,12$**
Gatineau	**TOTAL**	**1 377,36$**

Propriétaire : Succession Claude Tremblay a/s Carmelle Tremblay

TPS et TVQ à déterminer

---

chemin de la Colline	**Taxes municipales :**	**38,95$**
No de rôle : 3814-78-0687	**Taxes scolaires :**	**,00$**
Lot : 4 989 999	**Frais :**	**1 058,57$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**40,58$**
Gatineau	**TOTAL**	**1 393,10$**

Propriétaire : Succession Claude Tremblay /s Carmelle Tremblay
a

TPS et TVQ à déterminer

---

5 chemin de la Colline	**Taxes municipales :**	**1 825,13$**
No de rôle : 3814-68-9139	**Taxes scolaires :**	**3,36$**
Lot : 4 990 015	**Frais :**	**1 115,67$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**95,97$**
Gatineau	**TOTAL**	**3 295,15$**

Propriétaire : Pierre Tremblay a/s Stéphane Tremblay

MUNICIPALITÉ DE BOUCHETTE

75, Montée du Lac-31-Milles	**Taxes municipales :**	**219,15$**
No de rôle : 4917-98-7742	**Taxes scolaires :**	**,00$**
Lot : 4 740 433	**Frais :**	**1 359,16$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**55,00$**
Gatineau	**TOTAL**	**1 888,31$**

Propriétaires : Richard Ducharme, Denis Ducharme, Jean-Pierre Ducharme, Mariette Ducharme Paulin et Paulette Ducharme Renaud

---

13, chemin des Pins	**Taxes municipales :**	**309,64$**
No de rôle : 5022-16-4770	**Taxes scolaires :**	**,00$**
Lot : 4 739 885	**Frais :**	**1 063,07$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**48,83$**
Gatineau	**TOTAL**	**1 676,54$**

Propriétaire : Reza Mesgarlou

MUNICIPALITÉ DE CAYAMANT

9, chemin Rochon	**Taxes municipales :**	**2 970,62$**
No de rôle : 2411-71-6532	**Taxes scolaires :**	**,00$**
Lot : 5 948 822	**Frais :**	**1 094,64$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**129,61$**
Pontiac	**TOTAL**	**4 449,87$**

Propriétaire : Sylvio Brouillard

PAYÉ

178, chemin du Petit-Cayamant	**Taxes municipales :**	**4 623,32$**
No de rôle : 2108-79-9071	**Taxes scolaires :**	**104,49$**
Lot : 5 948 268, 5 948 295	**Frais :**	**1 078,11$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**181,83$**
Pontiac	**TOTAL**	**6 242,75$**

Propriétaire : Succession Jeannine Linda Lafleur

PAYÉ

286, chemin du Petit-Cayamant	**Taxes municipales :**	**8 034,09$**
No de rôle : 2106-30-8975	**Taxes scolaires :**	**385,17$**
Lot : 5 948 353	**Frais :**	**1 078,11$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**292,57$**
Pontiac	**TOTAL**	**10 044,94$**

Propriétaire : Stanley Marshall

108, chemin Patterson	**Taxes municipales :**	**10 070,23$**
No de rôle : 2612-91-2653	**Taxes scolaires :**	**,00$**
Lot : 5 947 786	**Frais :**	**1 165,66$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**344,73$**
Pontiac	**TOTAL**	**11 835,62$**

Propriétaires : Succession André Pétrin et Succession Marcel Roy

---

MUNICIPALITÉ DE DÉLÉAGE

187, Route 107	**Taxes municipales :**	**7 164,23$**
No de rôle : 4838-92-5189	**Taxes scolaires :**	**202,26$**
Lot : 4 558 486	**Frais :**	**1 061,57$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**260,49$**
Gatineau	**TOTAL**	**8 943,55$**
Propriétaire : Rock Lafrance		

PAYÉ

---

chemin de la Rivière-Gatineau Sud	**Taxes municipales :**	**416,09$**
No de rôle : 5030-35-0374	**Taxes scolaires :**	**,00$**
Lot : 4 557 635	**Frais :**	**1 061,57$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**51,98$**
Gatineau	**TOTAL**	**1 784,64$**
Propriétaire : Samantha Pelletier-Morin		

PAYÉ

TPS et TVQ à déterminer

MUNICIPALITÉ DE GRAND-REMOUS

chemin Lafrance	**Taxes municipales :**	**642,82$**
No de rôle : 5181-05-3855	**Taxes scolaires :**	**,00$**
Lot : 4 167 438	**Frais :**	**1 061,57$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**58,78$**
Gatineau	**TOTAL**	**2 018,17$**
Propriétaire : François Allard		

PAYÉ

TPS et TVQ à déterminer

Rivière Gatineau	**Taxes municipales :**	**133,24$**
No de rôle : 4963-89-0264	**Taxes scolaires :**	**,00$**
Lot : 4 168 091	**Frais :**	**1 061,57$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**43,49$**
Gatineau	**TOTAL**	**1 493,30$**
Propriétaire : Nicolas Lecompte		

TPS et TVQ à déterminer

---

route Transcanadienne	**Taxes municipales :**	**40,18$**
No de rôle : 5063-08-5266	**Taxes scolaires :**	**,00$**
Lot : 4 168 092	**Frais :**	**1 081,11$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**41,29$**
Gatineau	**TOTAL**	**1 417,58$**
Propriétaire : Lucien Simard a/s Annie Légaré		

TPS et TVQ à déterminer

MUNICIPALITÉ DE LAC-SAINTE-MARIE

chemin du Lac-du-Brochet	**Taxes municipales :**	**476,76$**
No de rôle : 5789-05-4871	**Taxes scolaires :**	**,00$**
Lot : 5 281 342	**Frais :**	**1 064,57$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**53,89$**
Gatineau	**TOTAL**	**1 850,22$**

Propriétaire :830296 Ontario Inc. /s Bernard Charron

TPS et TVQ à déterminer

---

chemin des Pins	**Taxes municipales :**	**483,24$**
No de rôle : 5689-96-7557	**Taxes scolaires :**	**,00$**
Lot : 5 281 198	**Frais :**	**1 063,07$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**54,04$**
Gatineau	**TOTAL**	**1 855,35$**

Propriétaire :830296 Ontario Inc. a/s Bernard Charron

TPS et TVQ à déterminer

MUNICIPALITÉ DE MESSINES

22, chemin Jolivette Sud	**Taxes municipales :**	**56 024,69$**
No de rôle : 4428-01-7204	**Taxes scolaires :**	**77,68$**
Lot : 5 203 695	**Frais :**	**1 058,57$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**1 722,48$**
Gatineau	**TOTAL**	**59 138,42$**

Propriétaire : Léo-Paul Dorion

3, chemin de la Mer-Bleue	**Taxes municipales :**	**1 505,33$**
No de rôle : 3825-40-6089	**Taxes scolaires :**	**35,81$**
Lot : 5 203 372	**Frais :**	**1 078,11$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**86,23$**
Gatineau	**TOTAL**	**2 960,46$**

Propriétaire : Succession Robert Godin
a/s Direction principale des biens non réclamés, Revenu Québec

---

247, Route 105	**Taxes municipales :**	**2 175,24$**
No de rôle : 4428-73-6517	**Taxes scolaires :**	**204,20$**
Lot : 5 204 125	**Frais :**	**1 058,57$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**110,79$**
Gatineau	**TOTAL**	**3 803,80$**

PAYÉ

Propriétaire : Dominic Lacroix

67, rue Principale	**Taxes municipales :**	**4 670,77$**
No de rôle : 4122-65-3942	**Taxes scolaires :**	**764,00$**
Lot : 5 204 422	**Frais :**	**1 132,59$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**204,67$**
Gatineau	**TOTAL**	**7 027,03$**

PAYÉ

Propriétaires : Francine Pétrin et Michel Leblanc

MUNICIPALITÉ DE LOW

chemin McDonald	**Taxes municipales :**	**20 813,80$**
No de rôle : 3570-21-5179	**Taxes scolaires :**	**4 774,78$**
Lot : 5 161 779	**Frais :**	**1 037,32$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**806,43$**
Gatineau	**TOTAL**	**27 687,33$**
Propriétaire : Claude Beauchamp		

TPS et TVQ à déterminer

---

chemin McDonald	**Taxes municipales :**	**1 842,02$**
No de rôle : 3570-10-5273	**Taxes scolaires :**	**,00$**
Lot : 5 163 540	**Frais :**	**1 037,32$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**94,03$**
Gatineau	**TOTAL**	**3 228,37$**
Propriétaire :Cléophas Beauchamp		
a/s Claudette Beauchamp		

TPS et TVQ à déterminer

---

chemin McDonald	**Taxes municipales :**	**4 329,14$**
No de rôle : 3570-21-2938	**Taxes scolaires :**	**3,28$**
Lot : 5 161 778	**Frais :**	**1 109,84$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**170,92$**
Gatineau	**TOTAL**	**5 868,18$**

Propriétaires : Daniel Beauchamp et Lise (Bernier) Beauchamp

TPS et TVQ à déterminer

---

29 chemin de Fieldville	**Taxes municipales :**	**23 404,43$**
No de rôle : 4674-87-8448	**Taxes scolaires :**	**3 662,83$**
Lot : 5 162 581	**Frais :**	**1 037,32$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**850,79$**
Gatineau	**TOTAL**	**29 210,37$**

Propriétaire : Irène St-Amour Bisaillon

---

6 chemin Grégoire	**Taxes municipales :**	**4 943,30$**
No de rôle : 4979-56-5583	**Taxes scolaires :**	**192,90$**
Lot : 5 163 036	**Frais :**	**1 064,57$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**193,67$**
Gatineau	**TOTAL**	**6 649,44$**

Propriétaire : Henri Grégorie

---

26 chemin Sullivan	**Taxes municipales :**	**6 186,57$**
No de rôle : 4177-42-0020	**Taxes scolaires :**	**252,80$**
Lot : 5 162 207	**Frais :**	**1 058,57$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**232,59$**
Gatineau	**TOTAL**	**7 985,53$**

Propriétaire : Pierre Laframboise

PAYÉ

---

route 105	**Taxes municipales :**	**1 323,01$**
No de rôle : 4083-63-0801	**Taxes scolaires :**	**,00$**
Lot : 5 162 106	**Frais :**	**1 064,57$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**79,28$**
Gatineau	**TOTAL**	**2 721,86$**
Propriétaire : Donald Millar		

TPS et TVQ à déterminer

---

route 105	**Taxes municipales :**	**1 183,29$**
No de rôle : 4083-53-4101	**Taxes scolaires :**	**,00$**
Lot : 5 162 105	**Frais :**	**1 064,57$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**75,09$**
Gatineau	**TOTAL**	**2 577,95$**
Propriétaire : Succession George Millar		

TPS et TVQ à déterminer

Rivière Gatineau	**Taxes municipales :**	**1 120,80$**
No de rôle : 4881-39-2033	**Taxes scolaires :**	**,00$**
Lot : 5 163 179	**Frais :**	**1 063,07$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**73,17$**
Gatineau	**TOTAL**	**2 512,04$**
Propriétaire : Michal Mizerski		

TPS et TVQ à déterminer

Rivière Gatineau	**Taxes municipales :**	**1 120,80$**
No de rôle : 4882-12-2680	**Taxes scolaires :**	**,00$**
Lot : 5 163 176	**Frais :**	**1 063,07$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**73,17$**
Gatineau	**TOTAL**	**2 512,04$**
Propriétaire : Michal Mizerski		

TPS et TVQ à déterminer

Rivière Gatineau	**Taxes municipales :**	**1 120,80$**
No de rôle : 4882-30-3511	**Taxes scolaires :**	**,00$**
Lot : 5 163 178	**Frais :**	**1 063,07$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**73,17$**
Gatineau	**TOTAL**	**2 512,04$**
Propriétaire : Michal Mizerski		

TPS et TVQ à déterminer

---

1 chemin Stewart	**Taxes municipales :**	**9 349,85$**
No de rôle : 4774-73-3885	**Taxes scolaires :**	**326,87$**
Lot : 5 162 745	**Frais :**	**1 063,07$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de	**Greffe, Article 11 :**	**329,84$**
Gatineau	**TOTAL**	**11 324,63$**
Propriétaire : Larry Taringa		

---

16 chemin de Martindale	**Taxes municipales :**	**14 986,14$**
No de rôle : 4774-92-3587	**Taxes scolaires :**	**101,86$**
Lot : 5 162 783	**Frais :**	**1 063,07$**
Cadastre du Québec	**Greffe, Article 10 :**	**255,00$**
Circonscription foncière de Gatineau	**Greffe, Article 11 :**	**492,18$**
	TOTAL	**16 898,25$**

Propriétaire : Jean-Jacques Buissière

GATINEAU, le 30 octobre 2026

Me MARIE-JOSÉE BEAULIEU
Greffière-trésorière de la Municipalité régionale de comté de la Vallée-de-la-Gatineau aux fins de la vente des immeubles pour non-paiement des taxes

AVIS EST ÉGALEMENT DONNÉ QUE :

- Les immeubles mentionnés sont assujettis à toutes servitudes actives, passives, apparentes ou occultes affectant les propriétés;
- Les immeubles sont vendus sans aucune garantie légale, notamment de contenance, de qualité du sol et de bâtiment et sont acquis aux risques et périls de l'acheteur;
- La *Loi sur l'acquisition de terres agricoles par des non-résidents* prévoit qu'une personne qui ne réside pas au Québec ne peut, sans l'autorisation de la commission, faire directement ou indirectement l'acquisition d'une terre agricole;
- Pour toute information relativement au zonage, veuillez vous référer à la municipalité concernée;
- Le prix d'adjudication devra être payé immédiatement en argent comptant (montant maximal en argent comptant de 7 499,00 $) ou traite bancaire à l'ordre de « RPGL en fidéicommis », à défaut de quoi l'immeuble sera remis immédiatement en vente. Dans certains cas, la taxe sur les produits et services (TPS) et la taxe de vente du Québec (TVQ) devront être payées. En ce cas, un adjudicataire inscrit auprès du gouvernement eu égard à ces taxes devra fournir ses numéros d'inscription à celles-ci;
- Tout adjudicataire doit présenter deux (2) pièces d'identités jugées valables, dont une (1) avec photo. S'il s'agit d'une compagnie de droit privée, une copie de la charte, une procuration autorisant le mandataire d'agir, ainsi que deux (2) pièces d'identités jugées valables, dont une (1) avec photo du mandataire seront requises, à défaut de quoi l'immeuble sera remis immédiatement en vente;
- Tous les immeubles ainsi vendus sont sujets au droit de retrait d'un (1) an prévu à l'article 1057 du Code municipal;
- Tout paiement préalable doit être effectué au bureau de RPGL, 283, rue Notre-Dame, Gatineau, Québec, en argent comptant (montant maximal en argent comptant de 7 499,00 $) ou traite bancaire à « RPGL en fidéicommis » ;
